

Poznań, 13.05.2025 r.

MKZ-X.4125.4.107.2025.O
List za potwierdzeniem odbioru

**POZWOLENIE Nr 501 / 2025
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE
WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu, po rozpatrzeniu wniosku **Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, ul. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań**, reprezentowanego przez Rektora - Panią Bogumiłę Kaniewską, za pośrednictwem pełnomocnika Pana Andrzeja Tomasika, ul. Staffa 21, 60-194 Poznań, z 18.04.2025 r. (data wpływu: 18.04.2025 r.), z uzupełnieniem z 09.05.2025 r. (data wpływu: 12.05.2025 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obrębie **Ogrodu Botanicznego przy ul. Dąbrowskiego 165** w Poznaniu, wpisanego do rejestru zabytków,

UDZIELA POZWOLENIA

na przebudowę i rozbudowę parkingu dla samochodów osobowych wraz z budową ogrodzenia murowanego o przęsłach stalowych i remontem istniejącej nawierzchni na terenie działki nr 36/24, ark. 06, obręb Jeżyce, zlokalizowanej w obrębie Ogrodu Botanicznego przy ul. Dąbrowskiego 165 w Poznaniu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr **A 196** decyzją z 08.01.1975 r.,

zgodnie z projektem autorstwa mgr inż. arch. Andrzeja Tomasika, z kwietnia 2025 r. i załączoną do wniosku inwentaryzacją drzew.

Termin ważności pozwolenia: **31 grudnia 2028 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) prawidłowego zabezpieczenia na czas prowadzenia robót budowlanych drzew rosnących w pobliżu inwestycji;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac;
- 3) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

UZASADNIENIE

Inwestycja planowana jest na terenie Ogrodu Botanicznego przy ul. Dąbrowskiego 165 w Poznaniu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 196 decyzją z 08.01.1975 r. i w związku z tym, objętego ścisłą ochroną konserwatorską.

Na prace budowlane związane z zagospodarowaniem działki nr 36/24, ark. 06, obręb Jeżyce wymagane jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na terenie inwestycji nie zarejestrowano dotychczas stanowisk archeologicznych. W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych lub obiektów co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy zgodnie z art. 32 i 33 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Planowane prace nie naruszają wartości zabytkowego obszaru.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Załącznik: 1 egz. projektu + 1 egz. inwentaryzacji drzew + 2 egz. pzt (korekta do zwrotu)

Otrzymuje:

Pan Andrzej Tomasik, ul. Staffa 21, 60-194 Poznań

Sprawę prowadzi: Małgorzata Iglewska, tel. 61 878 5565

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Walczyńska